

Postup vlastníkov bytov

pri prevode vlastníctva nehnuteľnosti:

1. Osobne alebo do schránky je potrebné doručiť nasledovné dokumenty:

- **kópiu kúpno-predajnej zmluvy, darovacej zmluvy, dedičského konania, poprípade iného dokumentu, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníctva nehnuteľnosti,**
- **aktuálne odpočty meračov, konkrétne odpočty teplej a studenej vody, odpočty z pomerových rozdeľovačov tepla na všetkých radiátoroch (tu je potrebné opísať všetky čísla na každom pomerovom rozdeľovači tepla),**
- **kompletne vyplnený protokol o zmene majiteľa bytu (čiže kupujúceho a predávajúceho spolu s podpismi)**
- **vyplnené tlačivo Potvrdenie o spracúvaní osobných údajov dotknutej osoby (vypĺňa ho nový vlastník nehnuteľnosti)**

2. po posúdení všetkých vyplnených dokumentov Vás budeme telefonicky kontaktovať a po úhrade všetkých nedoplatkov a mesačného zálohového predpisu za aktuálny mesiac Vám v prípade potreby vystavíme potvrdenie potrebné na kataster, ktoré je spoplatnené sumou 15€ podľa aktuálne platného cenníka poplatkov. Tento dokument Vám vystavíme, prípadne zašleme po zaplatení poplatku mailom na Vašu mailovú adresu, alebo si ho vyzdvihnete po zaplatení z trezoru na chodbe pred kanceláriou SPRAVBYT SLOVAKIA s. r. o., pričom Vám zašleme kód trezoru, alebo Vám ho oznámime telefonicky.

3. Všetky potrebné protokoly i kópiu oznamu nájdete i na chodbe v regáli.

V prípade nevyplnenia všetkých údajov v jednotlivých tlačivách nebudeme Vašu žiadosť akceptovať!

Za pochopenie ďakujeme.